

Büro

Investorengemeinschaft kauft Post-Gebäude im Bonner Villenviertel

Eine Investorengesellschaft, bestehend aus der Pareto GmbH, Art Invest Real Estate GmbH & Co. KG sowie der Wohnkompanie NRW GmbH, hat einen Gebäudekomplex an der Wielandstraße im Villenviertel im Bonner Stadtteil Bad Godesberg nebst Grundstück gekauft. Der s-förmige Komplex, dessen verschiedene Abschnitte zwischen 1951 und 1974 gebaut wurden und sich über eine parkähnliche Grünfläche verteilen, liegt weniger als 300 Meter Luftlinie vom Rhein entfernt auf einem gut 9.300 m² großen Grundstück an der Wielandstraße, Ecke Mirbachstraße und Kronprinzenstraße. Es befand sich bislang im Besitz der KfW-Bankengruppe, die dort bis 2009 auch ansässig war.

Welche Ziele die Investoren langfristig verfolgen, ist bis dato noch nicht bekannt. Derzeit hat die Deutsche Post IT Services GmbH ihren Sitz in dem 9.800 m² großen Objekt, das von Wohnimmobilien umgeben ist. Das Joint Venture ließ lediglich verlauten, dass die Post auf der Basis eines langfristigen Vertrags Mieter im Gebäude sei, und die neuen Investoren mittelfristig Gespräche mit dem Mieter und der Stadt Bonn über eine mögliche Weiterentwicklung des Areals aufnehmen wollen.

Datum: 28.03.2013

PROPERTY MAGAZINE
Michaela Schroer
Claudiusweg 1
59519 Möhnesee
Deutschland

Telefon: 02924 879 988
Telefax: 02924 879 989

info@property-magazine.de
www.property-magazine.de

USt-ID-Nr. DE234396004