

# Neues Stadtviertel abgeschlossen

Am Ortsrand von Königsdorf, einer beliebten Wohnlage im Kölner Westen, ist auf 16 Hektar ein neues Wohnquartier entstanden: das Atrium Königsdorf. In nur acht Jahren hat der verantwortliche Projektent-

schaft hat in Frechen rund 35 Millionen Euro investiert – und damit zugleich ein nachträgliches Investitionsvolumen von annähernd 120 Millionen Euro in der Region ausgelöst. Der erste Bauabschnitt wurde



PARETO

*Mit dem Atrium Königsdorf ist im Kölner Westen in den vergangenen Jahren ein neues Wohnquartier mit 300 Wohneinheiten entstanden.*

wickler, die Atrium Königsdorf, 10,5 Hektar Bauland entwickelt und komplett veräußert sowie 5,5 Hektar öffentliche Flächen – Straßen, Spielplätze, Grün- und Ausgleichsflächen – entwickelt. Auf der Baufläche sind 300 Wohnungseinheiten entstanden. Die Projektgesell-

am 1. Januar 2009 an die Stadt Frechen übertragen, der zweite Bauabschnitt Anfang 2010. Mit Ablauf des Jahres 2012 ist das Projekt abgeschlossen. 19 Baufelder sind bebaut, lediglich im Baufeld 20 entstehen derzeit noch Wohneinheiten.  
[www.pareto-koeln.de](http://www.pareto-koeln.de)