

INFORMATIONEN FÜR DIE MEDIEN

Baustart in Köln-Junkersdorf

Die Abrissarbeiten sind beendet, nun wächst das künftige STIL QUARTIER heran

Die Bagger sind weg, der Staub hat sich verzogen. Am vergangenen Wochenende endeten auf dem ehemaligen Kasernengelände „Kwartier Haelen“ in Junkersdorf die Abrissarbeiten. Die alten Militärgebäude mussten weichen, das Gelände wurde freigeräumt, um Platz zu schaffen für ein anspruchsvolles Wohnprojekt: das STIL QUARTIER Junkersdorf. Bereits in dieser Woche beginnen die Bauarbeiten. Für Sommer 2012 ist die Fertigstellung geplant. Schon jetzt sind nahezu alle Wohnungen und fünfzig Prozent der Häuser verkauft.

Zwischen Kölner Weg/Kölner Platz und Sperberweg realisiert die PARETO GmbH, der Projektentwickler der Kreissparkasse Köln, zusammen mit der nessler grünzig bau gmbh aus Aachen auf einer Fläche von knapp 4.000 Quadratmetern exklusive Wohnungen und Häuser in städtebaulich aufgelockerter Planung. Der Vertrieb liegt in den Händen der KSK-Immobilien GmbH, dem Immobilienmakler der Kreissparkasse Köln. Dort, wo bis vor einigen Jahren belgische Truppen stationiert waren, wächst nun ein neues Viertel heran. „Wir liegen sehr gut im Zeitplan, bisher hat alles bestens geklappt“, freut sich PARETO-Geschäftsführer H.-Jürgen Rodehüser. Er dankte dem Unternehmen Becker & Mandt aus Troisdorf für die termingerechten Abbruch- und Erdarbeiten. „Nun ist auch für die Anwohner der unangenehmste Teil vorbei“, so Rodehüser.

Mit dem Frühling beginnen nun pünktlich die Bauarbeiten für das STIL QUARTIER. Die nessler grünzig bau übernimmt bereits diese Woche das Baufeld und startet ohne Verzögerung mit den Aushubarbeiten für die künftigen Kellergeschosse und Tiefgaragenplätze. Im Sommer 2012 sollen die Häuser und Wohnungen bezugsfertig sein. Heiß begehrt sind sie schon jetzt: Die 14 hochwertigen Eigentumswohnungen mit zwei, drei und vier Zimmern in zwei Mehrfamilienhäusern sind fast alle verkauft, die zehn Townhouses und Premium-Häuser mit großzügigen Gärten und Gartenhöfen zur Hälfte. Wer künftig im STIL QUARTIER Junkersdorf leben möchte, sollte sich also beeilen.

www.stil-quartier.de

Ihre Ansprechpartner:

Thomas Köppinger
Sabina Janssen

Telefon:

0221 – 399 81 - 0
0221 – 510 84 68 -10

E-Mail:

t.koeppinger@pareto-koeln.de
pareto@ja-kommunikation.de

Datum:

12.04.2011

PARETO GmbH
Neumarkt 8-10
50667 Köln

Telefon: 0221 / 3 99 81 - 0
Telefax: 0221 / 3 99 81 - 50
E-Mail : info@pareto-koeln.de
Internet: www.pareto-koeln.de

Amtsgericht Köln
HRB 33448

Geschäftsführung:
H. - Jürgen Rodehüser