

Neues Gürzenich Quartier

Das rund 2.500 Quadratmeter große Areal gegenüber dem Gürzenich wird neu bebaut. Für das Grundstück zwischen Augustinerstraße, Kleiner Sandkaul, Gürzenichstraße und Martinstraße hatte die Entwicklungsgesellschaft Gürzenichquartier mbH, hinter der die Kölner Pareto und die Metropol Immobiliengruppe stehen, einen Architektenwettbewerb ausgeschrieben. Gewinner des Wettbewerbs ist das Kölner Büro Astoc Architects & Planners.

Kölns Baudezernent Bernd Streitberger: „Der mit dem ersten Platz prämierte Entwurf schlägt für diesen sensiblen innerstädtischen Bereich eine Bebauung vor, die

alle Anforderungen vereint: Die notwendige Erneuerung des Areals wird mit Eigenständigkeit verbunden; es wird Rücksicht auf die Gegend und ihre Bestandsbauten genommen, und gleichzeitig wird ein starker neuer Akzent gesetzt.“

Mit architektonisch und farblich verschiedenen Einzelementen sowie in der Höhe unterschiedlich gestaffelten Geschossen vermittelt der Entwurf einen einheitlichen Gesamteindruck auf die unterschiedlichen Dimensionen der Gebäude in der Nachbarschaft. Der Baubeginn ist für das Frühjahr 2011 geplant.

Foto: Astoc Architects & Planners



Das neue Gürzenich Quartier nach dem Entwurf von Astoc Architects & Planners in der Visualisierung.